

Telefon: 02161 - 822-432
Telefax: 02161 - 822-148

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95 · 41065 Mönchengladbach

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

Betriebsort

GGs Hebbelstraße
Hebbelstr. 1
47057 Duisburg

Kunden-Nr.: 0003080551

Equipment-Nr.: 1281523

Bericht über die Prüfung der Alarmierungsanlage

Nr.: 2518888639

Art der Prüfung:	Wiederkehrende Prüfung	Prüfdatum: 29.11.2018
Prüfgrundlagen:	Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und wiederkehrende Prüfung von Sonderbauten, Nordrhein-Westfalen	
Angaben zur Anlage:	Schule, GGS Hebbelstr u KGS Grabenstr Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite.	

Prüfungsumfang

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit geprüft.

Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung durch baurechtlich anerkannte Sachverständige wurden beachtet.

Ergebnis der Prüfung

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.

Die Hinweise und Bemerkungen sind zu beachten.

Beurteilung

Die geprüften Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind betriebssicher und wirksam. Der Betrieb ist zulässig. Die festgestellten Mängel sind bis zum 28.02.2019 zu beseitigen.

Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlagen kann erst nach Behebung aller Mängel bestätigt werden. Die Kontrolle der Mängelbeseitigung erfolgt im Rahmen der nächsten regelmäßigen Prüfung.

Die nächste baurechtlich geforderte wiederkehrende Prüfung gemäß PrüfVO ist fällig am: 01.11.2021

Mönchengladbach, 29.11.2018

Der Prüfsachverständige

Dipl.-Ing. (FH) Kubilay Sababoglu

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Der Bericht umfasst 3 Seiten.

Für die Auftragsabwicklung haben wir wesentliche Objektdaten und Ihre Anschrift gespeichert. Der Datenschutz ist gewährleistet.

Prüfung vom 29.11.2018
Kunden-Nr.: 0003080551
Equipment-Nr.: 1281523

1 Anlagenbeschreibung

Lautsprecher sind im gesamten Objekt vorhanden. Die Hausalarmierungsanlage hat keine Notstromversorgung. Eine Handsirene ist vorhanden.

Auslösestellen: Gebäude 2, Sporthalle: 2, Gebäude 3, Klassentrakt Hebbelstr.: 11, Gebäude 4, Aulatrakt: 4, Gebäude 5, Klassentrakt Grabenstr.: 12, Gebäude 7, Verwaltung: 2

1.1 Alarmierungszentrale

Alarmierungsbereiche: GGS Hebbelstr. und KGS Grabenstr.

Standort: Raum Schulleiter, EG Verwaltung

Fabrikat: Dynacord

1.1.1 Stromversorgung / Ersatzstromversorgung

Energieversorgung

Standort: keine vorhanden

1.1.2 Auslösestellen

Sprechstelle

Ort Gebäude 7, Büro Schulleiter

Art Sprechstelle

Auslösestellen

Ort Gebäude 2, 3, 4, 5 und 7

Art Hausalarmtaster

2 Wirkprinzip-Prüfung

Ein bestimmungsgemäßes Zusammenwirken der geprüften technischen Anlage mit anderen Anlagen ist nicht erkennbar.

3 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik

Baugenehmigung AZ: 62-34-BN-2007-0280 vom 19.05.2008 nur OGTS

Brandschutzkonzept Proj. Nr. 284-65 vom 01.02.2008, Kersting + Gallhoff Architekten nur OGTS

Anlagendokumentation

Prüfung vom 29.11.2018
 Kunden-Nr.: 0003080551
 Equipment-Nr.: 1281523

4 Prüfungen

4.1 Besichtigung

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich der ordnungsgemäßen Errichtung besichtigt.

4.2 Funktionsprüfung

Zentrale (einschl. Störungsmeldungen)

Melder

Alarmierungsgeräte

4.3 Verwendete Messgeräte

Zum Messen wurden überwachte und kalibrierte Messgeräte verwendet. Für diese Prüfung wurden insbesondere eingesetzt:

Schalldruckpegelmessgerät mit A-Bewertung

5 Mängel und Hinweise

Lfd. Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
1	Allgemein	In folgenden Bereichen sind die Lautsprecher defekt oder der Alarm nicht hinreichend wahrnehmbar: - OGS um Raum 36 - Lehrerzimmer Raum 10 - Bereich um Raum 39 und Gebäude 5. Die Ursachen sind zu ermitteln und abzustellen.	einfacher Mangel
2	Allgemein	Der Handfeuermelder in der Sporthalle ist nicht zu verschließen.	einfacher Mangel
3	Allgemein	Der Handfeuermelder in der Nähe von Raum 39 ist mit Klebebank zugeklebt. Diese Verschließung ist wieder herzurichten.	einfacher Mangel
4	Allgemein	Diverse Lautsprecher werden bei der Durchsage nicht aktiviert. Dies ist zu überprüfen.	einfacher Mangel
5	Allgemein	Die Handfeuermelder sollten gekennzeichnet werden.	Hinweis
6	Alarmierungszentrale / Energieversorgungen / Energieversorgung	Eine Batterieversorgung ist nicht vorhanden. Als Kompensationsmaßnahme sind Handsirenen vorhanden.	Hinweis

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95
41065 Mönchengladbach

Fax.: 02161 - 822-148

Prüfung am Standort: GGS Hebbelstraße,
Hebbelstr. 1, 47057 Duisburg
Objektart: Alarmierungsanlage
Prüfdatum: 29.11.2018 Wiederkehrende Prüfung
Equipment-Nr.: 1281523
Ansprechpartner: Kubilay Sababoglu

Mitteilung zur Mängelbeseitigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die in oben genanntem Prüfbericht festgestellten Mängel sind beseitigt worden.

Wir wünschen folgende Vorgehensweise:

☐ Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlage soll mangelfrei bescheinigt werden.
Dazu beauftragen wir die TÜV Rheinland Industrie Service GmbH eine Nachprüfung durchzuführen.

Wir bitten Sie mit uns unter folgender

Telefonnummer

bzw. Emailadresse

einen Termin abzustimmen.

☐ Die Mängelnachbegehung soll mit der nächsten wiederkehrenden Prüfung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

.....
Ort, Datum

.....
Firmenstempel, Name und Unterschrift

Betreiberadresse zum Objekt:
(Änderungen bitte einpflegen)

.....
.....
.....
.....

Bitte per Post oder per Fax (+49(0)2161/822-148) zurückschicken!

Information.

Mängelverfolgung nach Bauordnungsrecht bei Prüfungen an technischen Anlagen die in den Geltungsbereich der Prüfverordnung fallen

Gemäß den Prüfverordnungen sind die Prüfsachverständigen gesetzlich dazu verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren, wenn Mängel an technischen Anlagen in der angegebenen Frist nicht behoben werden. Andernfalls handeln die Prüfsachverständigen ordnungswidrig.

Außerdem hat sich der Prüfsachverständige mittels einer Nachprüfung über die Abstellung der wesentlichen Mängel zu überzeugen.

Die Prüfsachverständigen wissen, dass es nicht immer einfach ist, vorgefundene und dokumentierte Mängel kurzfristig zu beseitigen. Deshalb wird in Abhängigkeit der Schwere des Mangels die Frist bestimmt.

Wird diese Frist von Ihnen nicht eingehalten, erinnern wir Sie schriftlich an die erforderliche Mangelbeseitigung.

Wichtig:

Erhalten wir von Ihnen keine Rückmeldung, sind wir gesetzlich verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren und den Prüfbericht an diese zu übermitteln.

Gerne helfen wir Ihnen Ihrer Verpflichtung zur Mängelbeseitigung nachzukommen, um rechtliche Konsequenzen für Sie als Betreiber eines Gebäudes zu vermeiden. Sprechen Sie uns an.

Mit freundlichen Grüßen

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH